

Карточка аукционной единицы № 7

Общие сведения об аукционной единице

Место расположения аукционной единицы:

Лесничество Кузнецкое
 Участковое лесничество Кузнецкое-Комаровское (Комаровский участок)
 Квартал 112 Выдел 6
 Делянка 1 год рубки 2026

Целевое назначение лесов Эксплуатационные

Хозяйство хвойное

Площадь всего 1,3 га.

Способ рубки Сплошной

Наличие путей транспорта грунтовая дорога

Средний объем хлыста: 0,42

Рельеф местности: равнинный

Грунтовые условия: грунт светло-серый лесной

Приложение № 15
к документации об
открытом аукционе
в электронном виде

Количественные и качественные характеристики лесных ресурсов на участке

Древесина, числитель - количество куб.м., знаменатель - таксовая стоимость, руб.

порода	Деловая				дровяная	Всего
	Крупная	средняя	Мелкая	Итого		
Сосна м³	108	50	6	164	10	174
Стоимость руб.	67748,4	22399	1351,32	91498,72	159,1	91657,82
Липа м³	0	2	0	2	69	71
Стоимость руб.		269,28		269,28	295,32	564,60
Осина м³	0	0	0	0	29	29
Стоимость руб.					35,38	35,38
Береза м³	0	1	0	1	11	12
Стоимость руб.		225,22	0	225,22	208,67	433,89
Дуб низ. м³	0	2	0	2	16	18
Стоимость руб.	0	4035,52	0	4035,52	1400,32	5435,84
Ель м³	2	1	0	3	0	3
Стоимость руб.	1132,2	402,08	0	1534,28		1534,28
Итого:	110	56	6	172	135	307
	68880,6	27331,1	1351,32	97563,02	2098,79	99661,81
					Коэффициент х 1,3*	129560,35

*При ликвидном запасе древесины от 200,1 и более куб.метров на 1 га, применяется коэффициент 1,3.
 (№310 Постановление Правительства РФ от 22.05.2007 г.)

Директор ГКУ ПО «Кузнецкое лесничество»

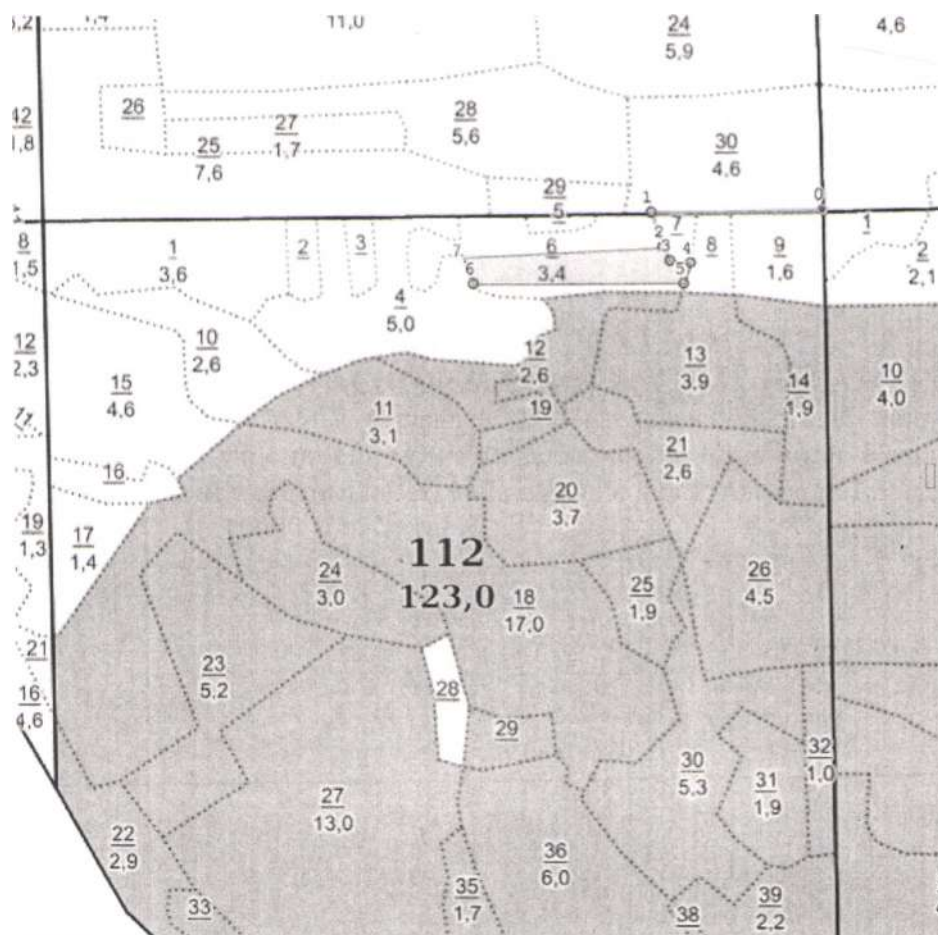
С.А. Осюнин



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Местоположение лесных насаждений: Пензенская область, Кузнецкий район,
Лесничество Кузнецкое, участковое лесничество Кузнецкое-Комаровское
(Комаровский участок) кв. № 112, выдел 6, дел.1 площадь 1,3 га.

Масштаб: 1 : 10000



Условные обозначения:

Директор ГКУ ПО «Кузнецкое лесничество»



С.А. Осюнин

Расчет коэффициента
для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по ОЗВЛ

Субъект Российской Федерации: Пензенская область.

Лесничество: Кузнецкое.

Участковое лесничество: Кузнецкое-Комаровское

Участок: Комаровский

Квартал: 112 Выдел: 6.

Лесосека N 1.

Площадь общая 1,3 га.

Объем древесины, подлежащей заготовке: 307 куб.м.

Минимальный размер платы по договору купли-продажи лесных насаждений, рассчитанный в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации: 129560,35 руб.

Форма рубки: рубка спелых и перестойных насаждений.

Способ очистки лесосеки: сбор порубочных остатков в кучи с последующим их сжиганием в непожароопасный период.

Периметр лесосеки: 0,68 км.

Очистка леса от захламления: не требуется.

Лесовосстановление по выделам: N 6 - искусственное лесовосстановления (посадка лесных культур).

Расчет:

1. Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение выполнения подготовительных работ (K_1):

$$K_1 = (1537,19 \times \text{площадь лесосеки (S га)} + P_{\text{мин}}) / P_{\text{мин}} = (1537,19 \times 1,3 + 129560,35) / 129560,35 = 1,02$$

2. Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране лесов (K_2):

$$K_2 = (1577,93 + 1063,91) \times \text{периметр лесосеки (P км)} + P_{\text{мин}} / P_{\text{мин}} = (1577,93 + 1063,91) \times 0,68 + 129560,35 / 129560,35 = 1,01$$

3. Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по защите лесов (K_3):

$$K_3 = 1,0$$

4. Коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по воспроизводству лесов (K_4):

$$K_{4(1)} = (3196,54 \times \text{площадь лесосеки (S га)} + 46169,54 \times \text{площадь лесосеки (S га)} + (13046,13 \times \text{кратность проведения}^1 + 3791,05 \times \text{кратность проведения}^1 + 9680,37 \times \text{кратность проведения}^1) \times \text{площадь лесосеки (S га)} + 12666,59 \times \text{площадь лесосеки (S га)} + 13269,69 \times \text{площадь лесосеки (S га)} + 11401,70 \times \text{лесосеки (S га)} + P_{\text{мин}}) / P_{\text{мин}} = (3196,54 \times 1,3 + 46169,54 \times 1,3 + (13046,13 \times 5 + 3791,05 \times 4 + 9680,37 \times 1) \times 1,3 + 12666,59 \times 1,3 + 13269,69 \times 1,3 + 11401,70 \times 1,3 + 129560,35) / 129560,35 = 2,77$$

Расшифровка затрат по воспроизводству лесов (в соответствии с Методикой расчета МПР):

Подготовка почвы под лесные культуры: $3196,54 \times 1,3 = 4155,50$

Создание лесных культур: $46169,54 \times 1,3 = 60020,40$

Ручные уходы, механизированные уходы, лесоводственный уход $(13046,13 \times 5 + 3791,05 \times 4 + 9680,37 \times 1) \times 1,3 = 117097,79$

Дополнение лесных культу: $12666,59 \times 1,3 = 16466,57$

Осветление лесных насаждений: $13269,69 \times 1,3 = 17250,60$

Прочистка лесных насаждений: $11401,70 \times 1,3 = 14822,21$

Итого затраты на воспроизводство лесов: 229813,07 руб.

5. Общий коэффициент, определяющий расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов (K):

$$K = (K_1 + K_2 + K_3 + K_{4(2)}) - 3 = (1,02 + 1,01 + 1,0 + 2,77) - 3 = 2,8$$

Величина коэффициента, определяющего расходы на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов рассчитанного и установленного органом государственной власти Пензенской области, уполномоченным в области лесных

отношений, для лесосеки №1, расположенной в Кузнецком лесничестве Кузнецкое-Комаровского участкового лесничества (участок Комаровский), кв.112 выдел 6, составляет 2,8. В соответствии с частью 5 статьи 76 Лесного кодекса начальная цена предмета аукциона составляет: $129560,35 \times 2,8 = 362768,98$ руб.

Таким образом, в случае заключения договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона при уплате в федеральный бюджет минимальной платы в размере 129560,35 руб., в бюджет Пензенской области поступают доходы в размере 233208,63 руб., обеспечивающие проведение мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов.

Расчет составил

инженер по лесопользованию 1 категории _____



А.В. Маренникова